

# LELANG PROPERTY EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Hari/Tanggal : Kamis, 25 September 2025  
Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran  
(Open Bidding)  
Batas Akhir Penawaran : 25 September 2025, 11:00 WIB (sesuai waktu server)  
Alamat Domain : lelang.go.id  
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Serang  
Jl. Raya Serang - Cilegon Km.3, Legok Serang  
E Auction Corner  
Penetapan Pemenang : setelah batas akhir penawaran



## Lot 1

**Blok : E32 No. 05 (setempat dikenal dengan Perumahan Citra Maja Raya, Cluster Tevana, Blok E.32 No. 05), Desa Curug Badak, Kec. Maja, Kab. Lebak, Provinsi Banten**

**Dokumen : SHM No. 00982**  
**Luas Tanah : 72 m<sup>2</sup>**  
**Harga Limit : Rp. 122.440.000,-**  
**Uang Jaminan : Rp. 31.000.000,-**

### 1. Cara Penawaran

Tata cara mengikuti lelang e-mail dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain [lelang.go.id](http://lelang.go.id).

### 2. Uang Jaminan Penawaran Lelang

Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.

### 3. Obyek Lelang

Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is).

### 4. Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang dan bea lelang sebesar 2% dari waktu 5 (lima) hari kerja setelah lelang.

### 5. Informasi lebih lanjut

Penjelasan tata cara mengikuti lelang ini dapat ditanyakan langsung ke Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Serang Jl. Raya Serang - Cilegon Km.3, Legok Serang E Auction Corner pada hari kerja, atau dapat dibuka pada alamat [lelang.go.id](http://lelang.go.id). Penjelasan dan informasi lelang lainnya hubungi : **PT Balai Lelang Surya di (021) 2937 1424, 0812 9313 1101, 0878 8440 9611 atau [www.suryalelang.com](http://www.suryalelang.com)**

# LELANG PROPERTY EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

- Hari/Tanggal** : Kamis, 25 September 2025  
**Waktu Penawaran** : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran (Open Bidding)  
**Batas Akhir Penawaran** : 25 September 2025 11:10 WIB (sesuai waktu server)  
**Alamat Domain** : lelang.go.id  
**Tempat Lelang** : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Serang  
Jl. Raya Serang - Cilegon Km.3, Legok Serang  
E Auction Corner  
**Penetapan Pemenang** : setelah batas akhir penawaran



## Lot 2

**Blok** : A26 No. 6 (setempat dikenal dengan Perumahan Citra Maja Raya 2, Cluster Legian, Jalan Legian 26, blok A26 No.6), Desa Curugbadak, Kec. Maja, Kab. Lebak, Provinsi Banten

- Dokumen** : SHM No. 05349  
**Luas Tanah** : 72 m2  
**Harga Limit** : Rp. 137.358.000,-  
**Uang Jaminan** : Rp. 40.000.000,-

### 1. Cara Penawaran

Tata cara mengikuti lelang e-mail dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain [lelang.go.id](http://lelang.go.id).

### 2. Uang Jaminan Penawaran Lelang

Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.

### 3. Obyek Lelang

Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is).

### 4. Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang dan bea lelang sebesar 2% dari waktu 5 (lima) hari kerja setelah lelang.

### 5. Informasi lebih lanjut

Penjelasan tata cara mengikuti lelang ini dapat ditanyakan langsung ke Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Serang Jl. Raya Serang - Cilegon Km.3, Legok Serang E Auction Corner pada hari kerja, atau dapat dibuka pada alamat [lelang.go.id](http://lelang.go.id). Penjelasan dan informasi lelang lainnya hubungi : **PT Balai Lelang Surya** di (021) 2937 1424, 0812 9313 1101, 0878 8440 9611 atau [www.suryalelang.com](http://www.suryalelang.com)

Hari/Tanggal : Kamis, 25 September 2025  
Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d batas akhir penawaran  
Batas Akhir Penawaran : 25 September 2025 11:20 WIB (sesuai waktu server)  
Alamat Domain : lelang.go.id  
Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Serang  
Jl. Raya Serang-Cilegon Km.3, Legok Serang  
E-Auction Ruang Lelang  
Penetapan Pemenang : setelah batas akhir penawaran



021 - 2937 1424

SURYA LELANG

### Lot 3

**Blok : O60 No. 02 (setempat dikenal dengan Perumahan Citra Maja Raya 2, Cluster Akasha, Jalan Akasha 19, Blok O. 66, No. 02), Kel. Maja Baru, Kec. Maja, Kab. Lebak, Provinsi Banten.**

**Dokumen : SHM No. 00114**  
**Luas Tanah : 94 m<sup>2</sup>**  
**Harga Limit : Rp. 167.482.000,-**  
**Uang Jaminan : Rp. 45.000.000,-**

#### **1. Cara Penawaran**

Tata cara mengikuti lelang e-mail dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "Panduan Penggunaan" pada domain [lelang.go.id](http://lelang.go.id).

#### **2. Uang Jaminan Penawaran Lelang**

Setoran uang jaminan lelang HARUS sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.

#### **3. Obyek Lelang**

Obyek yang dilelang dalam kondisi apa adanya (as is).

#### **4. Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang dan bea lelang sebesar 2% dari waktu 5 (lima) hari kerja setelah lelang.**

#### **5. Informasi lebih lanjut**

Penjelasan tata cara mengikuti lelang ini dapat ditanyakan langsung ke Kantor Pelayanan Kekayaan Negara Dan Lelang (Kpknl) Serang Jl. Raya Serang - Cilegon Km.3, Legok Serang E Auction Corner pada hari kerja, atau dapat dibuka pada alamat [lelang.go.id](http://lelang.go.id). Penjelasan dan informasi lelang lainnya hubungi : **PT Balai Lelang Surya di (021) 2937 1424, 0812 9313 1101, 0878 8440 9611 atau [www.suryalelang.com](http://www.suryalelang.com)**